



Sehr geehrte Investorin,  
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an unserem Neubauprojekt in der Tiroler Gemeinde Fulpmes (Gröbenweg 19, 6166 Fulpmes). Mitten im Stubaital, unweit von Innsbruck und dem Brenner planen wir ein Revitalisierungsprojekt, wodurch ein bestehendes Hotel zu einer Apartmentanlage umgebaut werden soll.

Die Apartmentanlage wird über 22 geräumige Apartments mit insgesamt 1.287 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche verfügen. Der Wellnessbereich befindet sich im Untergeschoß und ist bestens ausgestattet. Zwei Saunen, ein Ruheraum und eine Infrarot-Kabine laden zum Entspannen und Relaxen ein. Ganz besonders interessant ist bei diesem Projekt die Lage mitten in Fulpmes. Die Gemeinde bietet nicht nur im Winter zahlreiche Wintersportarten an, sondern ist auch im Sommer ein beliebtes Ziel für Abenteuer-Liebhaber:innen.

Die M Group ist eine österreichische Unternehmergruppe mit internationalen Kunden und Netzwerken mit dem Fokus auf Entwicklung von touristischen Kapitalanleger-Projekten und exklusiven Wohnbauprojekten. Wir sind immer auf der Suche nach neuen Herausforderungen, neuen Perspektiven und neuen Geschäftskontakten.

Mit dem Revitalisierungsprojekt in der Tiroler Gemeinde Fulpmes bieten wir Ihnen eine attraktive Investitionsmöglichkeit mit hoher Rendite. Außerdem genießen Sie mit diesem Projekt ein weniger hohes Risiko, als Neubauten normalerweise mit sich bringen.

Ich danke Ihnen für Ihr Vertrauen und werde Sie über den Projektfortschritt regelmäßig im Newsbereich des Projekts informieren.

Mit freundlichen Grüßen,

Mag. (FH) Michael Kalinger  
Wien, am 02.02.2022