



Sehr geehrte Investorin,
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an unserem Neubauprojekt in der Marktgemeinde St. Johann in Tirol (Mitterndorferweg 9, 6380 St. Johann in Tirol). Mitten in den Kitzbüheler Alpen, unweit von Kitzbühel, Kufstein oder Salzburg planen wir ein Neubauprojekt, wodurch 11 Wohneinheiten an Anleger oder Wohnungssuchende abverkauft werden.

Die zwei Mehrfamilienhäuser mit einmal 5 Wohneinheiten und einmal 6 Wohneinheiten verfügen in Summe über 986 m² Wohnnutzfläche (497 m² im Haus Nord, 490 m² im Haus Süd). Errichtet werden die zwei Baukörper im modernen Alpinen Lodge Stil mit Stein- und Holzfassade. Die raumhohen Fensterflächen ermöglichen einen wundervollen Ausblick auf den Wilden Kaiser. Und auch die Ausstattung der Wohnungen verspricht mit Eichenholz-Landhausdielenböden und Feinstein-Fliesen Exklusivität. Die Gemeinde bietet nicht nur im Winter zahlreiche Wintersportarten an, sondern ist auch im Sommer mit einem umfangreichen Wander- und Radwegenetz in der Umgebung ein attraktiver Wohnort für Sportbegeisterte.

Die M Group ist eine österreichische Unternehmergruppe mit internationalen Kunden und Netzwerken mit dem Fokus auf Entwicklung von touristischen Kapitalanleger-Projekten und exklusiven Wohnbauprojekten. Wir sind immer auf der Suche nach neuen Herausforderungen, neuen Perspektiven und neuen Geschäftskontakten.

Mit dem Neubauprojekt in der Marktgemeinde St. Johann in Tirol bieten wir Ihnen eine attraktive Investitionsmöglichkeit mit hoher Rendite.

Ich danke Ihnen für Ihr Vertrauen und werde Sie über den Projektfortschritt regelmäßig im Newsbereich des Projekts informieren.

Mit freundlichen Grüßen

Mag. (FH) Michael Kalinger
Wien, am 27.06.2022