Informationsblatt für Anleger

Risikowarnung		a) Dieses öffentliche Angebot von Wertpapieren oder Veranlagungen wurde weder von der Finanzmarktaufsicht (FMA) noch einer anderen österreichischen Behörde geprüft oder genehmigt. b) Investitionen in Wertpapiere oder Veranlagungen sind mit Risiken verbunden, einschließlich des Risikos eines teilweisen oder vollständigen Verlusts des investierten Geldes oder des Risikos möglicherweise keine Rendite zu erhalten. c) Ihre Investition fällt nicht unter die gesetzlichen Einlagensicherungs- und Anlegerentschädigungssysteme. d) Es handelt sich um kein Sparprodukt. Sie sollten nicht mehr als 10 % Ihres Nettovermögens in solche Wertpapiere oder Veranlagungen investieren. e) Sie werden die Wertpapiere oder Veranlagungen möglicherweise nicht nach Wunsch weiterverkaufen können.
Teil A	**Informationen über den Emittenten und das geplante Projekt**	a) Emittent: Strausberg Mittelfeldring Projekt GmbH, HRB 220614 B; Handelsregister: Amtsgericht Charlottenburg Anschrift: Stargarder Straße 25, 10437 Berlin, Deutschland; Telefon: +49 176 616 76 543 Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung deutschen Rechts; Stammkapital: EUR 25.000 Geschäftsführerin: Talin Dilan Kamaci, geb. 05.04.1998, Berlin Gewerbeschein: keiner; UID-Nr.: keine Eigentümer: Intech Capital GmbH, HRB 210456 B, Amtsgericht Charlottenburg b) Haupttätigkeit des Emittenten: Erwerb, die Entwicklung, Veräußerung eigener Immobilien, die Beteiligung an anderen Gesellschaften sowie die Verwaltung eigenen Vermögens c) Beschreibung des geplanten Projekts: Bau und Verwertung von 22 Wohneinheiten in Mittelfeldring 2 in 15344 Strausberg
Teil B	**Hauptmerkmale des Angebots-Verfahrens und Bedingungen für die Kapitalbeschaffung**	a) Funding-Mindestbetrag: EUR 350.000; Zahl der vom Emittenten bereits nach dem AltFG durchgeführten Angebote: 0 b) Zeichnungsfrist: bis 27.05.2021 c) Wird der Funding-Höchstbetrag innerhalb der Zeichnungsfrist nicht erreicht, kann der Emittent die Zeichnungsfrist um maximal 60 Tage verlängern. Wird der Funding-Mindestbetrag während der (allenfalls verlängerten) Zeichnungsfrist nicht erreicht, wird der Emittent von sämtlichen Nachrangdarlehensverträgen zurücktreten. d) Funding-Höchstbetrag: EUR 700.000 e) Der Emittent stellt für die Ausführung des Projektes bis zu EUR 712.000 an Eigenmittel bereit. f) Die Eigenkapitalquote des Emittenten verringert sich durch Ausgabe der Veranlagung.
Teil C	**Besondere Risikofaktoren**	• Der Anleger kann Forderungen auf Rückzahlung des Darlehens zur Fälligkeit nur geltend machen, sofern diese Zahlung keinen Insolvenzgrund auslöst. • Im Falle einer Insolvenz oder Liquidation erfolgt die Befriedigung des Anlegers nachrangig gegenüber allen anderen Gläubigern, mit Ausnahme von Eigentümern in Hinblick auf Eigenkapital und eigenkapitalersetzende Gesellschafterleistungen. • Im Falle einer Insolvenz hat jeder Anleger die Kosten der Anmeldung seiner Forderung im Insolvenzverfahren selbst zu tragen. • Eine Nachschusspflicht oder Haftung für Forderungen anderer Gläubiger besteht für die Anleger nicht. • Über das Vermögen des Emittenten wurde innerhalb der letzten drei Jahre kein Insolvenzverfahren eröffnet.
Teil D	**Informationen über das Angebot von Wertpapieren oder Veranlagungen**	a) Qualifizierte Nachrangdarlehen in einem Gesamtbetrag zwischen Funding-Mindest- und -Höchstbetrag (vgl. Teil B a) und d)) b) Laufzeit: 12 Monate ab Zuzählung; Verlängerung: um maximal 6 Monate durch Emittenten einseitig möglich Zinssatz: 7,35% p.a., endfällig, jährlich kapitalisiert, Kalendertagmethode Zinssatz im Falle der Laufzeitverlängerung: 1,25% p.a. zzgl. zur vorstehenden Verzinsung für den Zeitraum der Verlängerung Zinssatz im Falle einer Verzögerung der Rückzahlung: 4,00% p.a. zzgl. zur unter Zinssatz angegebenen Verzinsung Risikobegrenzung: Verwendung des Nachrangdarlehens ausschließlich zur Realisierung des Projekts, sowie zur Refinanzierung der bereits in das Projekt investierten Darlehen, jedoch nur soweit diese Darlehen zusammen einen vom Emittenten aufgenommenen Betrag von EUR 350.000 übersteigen, und der damit in Zusammenhang stehenden Finanzierungskosten c) - d) - e) -Der Emittent stellt sicher, dass die Sicherungsgeber Frau Talin Dilan Kamaci, geb. 05.04.1998, bzw. die Intech Capital GmbH, HRB 210456 B, Amtsgericht Charlottenburg, Herr Izzet Cagac, geb. 25.05.1978, sowie Herr Ludwig Leonard Melerowitz, geb. 23.04.1992, eine selbstschuldnerische Bürgschaft bis zu einem Höchstbetrag von EUR 150.000 bzw. ein unbefristetes Kaufangebot über sämtliche fällige Ansprüche zum Ende der Laufzeit abgeben. Diese Nachrangsicherheiten können nur verwertet werden, solange die Inanspruchnahme keinen Insolvenzgrund auslöst. g) -
Teil E	**Anlegerrechte, die über die in Teil D Beschriebenen hinausgehen**	a) Anleger erhalten zumindest jährlich Auskunft über wesentliche Änderungen das Projekt betreffend; Weiters wird der Jahresabschluss jährlich auf www.dagobertinvest.at veröffentlicht und erfolgen freiwillige Fortschrittsberichte zum Projekt. b) Anleger haben vor Ablauf der Laufzeit keine ordentliche Kündigungsmöglichkeit. c) Eine Übertragung des qualifizierten Nachrangdarlehens durch den Anleger ist nur mit Zustimmung des Emittenten möglich; es entstehen dabei keinerlei Kosten für den übertragenden oder übernehmenden Anleger. d) Ausstiegsmöglichkeiten: Rückzahlung am Ende der Laufzeit oder nach Verlängerung e) -
Teil F	**Kosten, Informationen und Rechtsbehelfe**	a) Den Anlegern entstehen im Zusammenhang mit der Investition keine Kosten oder Gebühren. b) Dem Emittenten entstehen im Zusammenhang mit der Investition einmalige Kosten in Höhe von bis zu 8,25% und laufende Kosten in Höhe von 1% p.a. der Investition, jeweils zuzüglich Umsatzsteuer. c) Zusätzliche Angaben und Informationen über das geplante Projekt und den Emittenten können unentgeltlich auf www.dagobertinvest.at eingesehen und unter welcome@dagobertinvest.at angefordert werden. d) Der Internet Ombudsmann (Ungargasse 64-66/3/404, 1030 Wien, www.ombudsmann.at) wird als außergerichtliche Streitschlichtungsstelle anerkannt.
Prüfungsvermerk		Geprüft gemäß § 5 Abs. 4 AltFG am 22.04.2021 von Christian Bruckner, COO, dagobertinvest gmbh
Hinweis		Gemäß § 4 Abs.1 Z 2-4 und Abs.4 AltFG haben Emittenten neben diesem Informationsblatt noch folgende weitere Informationen zur Verfügung zu stellen: 1) die Eröffnungsbilanz bzw. nach Ablauf eines Jahres der Geschäftstätigkeit den aktuellen Jahresabschluss; 2) den Geschäftsplan; 3) im Zusammenhang mit den angebotenen Wertpapieren oder Veranlagungen erstellte allgemeine Geschäftsbedingungen oder sonstige für den Anleger geltende Vertragsbedingungen; 4) Änderungen gegenüber diesem Informationsblatt sowie Änderungen gegenüber den in den Punkten 1. bis 3. genannten Dokumenten. Diese Informationen finden Sie auf: www.dagobertinvest.at

Aktueller Ausdruck HRB 220614 B

Handelsregister Abteilung B
Amtsgericht Charlottenburg

1. Anzahl der bisherigen Eintragungen
1 Eintragung(en)

2.a) Firma
Strausberg Mittelfeldring Projekt GmbH

b) Sitz, Niederlassung, inländische Geschäftsanschrift, empfangsberechtigte Person, Zweigniederlassungen

Berlin

Stargarder Straße 25, 10437 Berlin

c) Gegenstand des Unternehmens
Der Erwerb, die Entwicklung, Veräußerung eigener Immobilien, die Beteiligung an anderen Gesellschaften sowie die Verwaltung eigenen Vermögens.

3. Grund- oder Stammkapital
25.000,00 EUR

4.a) Allgemeine Vertretungsregelung
Ist ein Geschäftsführer bestellt, so vertritt er die Gesellschaft allein. Sind mehrere Geschäftsführer bestellt, wird die Gesellschaft gemeinschaftlich durch zwei Geschäftsführer oder durch einen Geschäftsführer in Gemeinschaft mit einem Prokuristen vertreten.

b) Vorstand, Leitungsorgan, geschäftsführende Direktoren, persönlich haftende Gesellschafter, Geschäftsführer, Vertretungsberechtigte und besondere Vertretungsbefugnis

Geschäftsführer:
mit der Befugnis die Gesellschaft allein zu vertreten mit der Befugnis Rechtsgeschäfte mit sich selbst oder als Vertreter Dritter abzuschließen

Kamaci, Talin Dilan, *05.04.1998, Berlin

6.a) Rechtsform, Beginn, Satzung oder Gesellschaftsvertrag
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Gesellschaftsvertrag vom: 24.03.2020

7. Tag der letzten Eintragung
28.08.2020

ERÖFFNUNGSBILANZ

Straußberg Mittelfeldring Projekt GmbH, Berlin

zum

24. März 2020

AKTIVA

	EUR
A. Umlaufvermögen	
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	
1. eingeforderte, noch ausstehende Kapitaleinlagen	12.500,00
	12.500,00

PASSIVA

	EUR	EUR
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	
nicht eingeforderte ausstehende Einlagen	12.500,00-	
eingefordertes Kapital		12.500,00
		12.500,00

Berlin, den 24. März 2020

iNTECH

Andere reden, wir machen!

Wir entwickeln anspruchsvolle Immobilienprojekte schnell, kompetent und gewinnbringend in Berlin und Brandenburg.

WER WIR SIND

Kompetenz und Erfahrung aus dem Herzen Berlins

Alte Hasen und junge Unternehmer – Wir vereinen Erfahrung mit unbändigem Tatendrang und setzen unsere Visionen und Ideen konsequent bis ins letzte Detail um.

Das Unternehmensprofil

Unser Motto: Von der ersten Idee bis zur erfolgreichen Vermarktung.

Immobilien sind unsere Leidenschaft und daher arbeiten wir nach dem Full-Service-Prinzip. Wir konzipieren, entwickeln, bauen, verhandeln, vermarkten – und bieten renditestarke und wertstabile Immobilien-Investments.

Wir entwickeln anspruchsvolle Immobilienprojekte schnell, kompetent und gewinnbringend in Berlin und Brandenburg.

Intech Projektentwicklung

Wir realisieren anspruchsvolle Wohnimmobilien, die den städtischen Lebensraum rund um Berlin prägen und bereichern. Dabei arbeiten wir innovativ, nachhaltig und flexibel – und das ausschließlich mit eigenen Mitarbeitern und unseren Tochtergesellschaften

Intech Capital

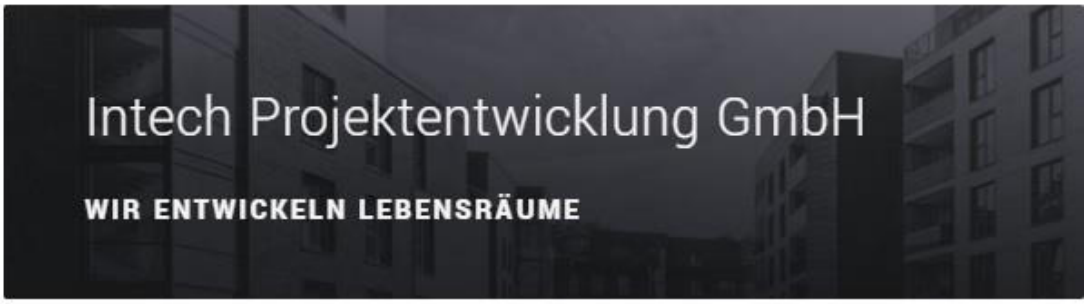
Über unsere Muttergesellschaft Intech Capital GmbH erfolgt die Strukturierung und Finanzierung unserer Projekte.

Der Emittent

Rechtsform:	GmbH
Firmenbuchnummer:	HRB 220614 B
Gerichtsstand:	Amtsgericht Charlottenburg
Sitz der Gesellschaft:	10437 Berlin
Geschäftsadresse:	Stargarder Straße 25
Stammkapital:	ERU 25.000
Gründungsdatum:	24.03.2020
Ersteintragung:	28.08.2020
Geschäftsführer:	Talin Dilan Kamaci
Gesellschafter:	
Unternehmensgegenstand:	Der Erwerb, die Entwicklung, Veräußerung eigener Immobilien, die Beteiligung an anderen Gesellschaften sowie die Verwaltung eigenen Vermögens

Das Geschäftsmodell

„Immobilien sind unsere Leidenschaft und daher arbeiten wir nach dem Full-Service-Prinzip. Wir konzipieren, entwickeln, bauen, verhandeln, vermarkten – und bieten renditestarke und wertstabile Immobilien-Investments“



Das Projekt

Am Mittelfeldring 2+7, in der grünen Stadt am Straussee, einem beliebten Ausflugsziel im Berliner Umland, entsteht ein Mehrfamilienhaus mit 22 Wohneinheiten auf rund 1.740 m² Wohnfläche.

In den Obergeschossen komplettieren Balkone jede Einheit und vergrößern den Wohnraum in den warmen Jahreszeiten nach draußen. Die sechs Einheiten im Erdgeschoss werden jeweils mit Eigengarten und Terrassen geplant. Zusätzlich besitzt jede Wohneinheit einen zugewiesenen Kellerraum.

Um das Haus werden 34 Außenparkplätze errichtet – 4 davon behindertengerecht. Zusätzlich wurden zwei Flächen als Außenfahrradstellplätze geplant.

Die Heizungs- und Warmwasserversorgung erfolgt über das Versorgungsnetz als Fernwärmeanschluss.

AKTUELLER STAND UND AUSBLICK

Das Grundstück ist angekauft und das Bauvorhaben baugenehmigt. Mit den Tiefbauarbeiten wurde im August 2020 begonnen.

Der Vermarktungsstart der einzelnen Einheiten ist mit Mai 2021 avisiert.

Die Fertigstellung der Anlage ist Ende März 2022 geplant.

Das Crowd-Investmentangebot

Mindestinvestment: EUR 250

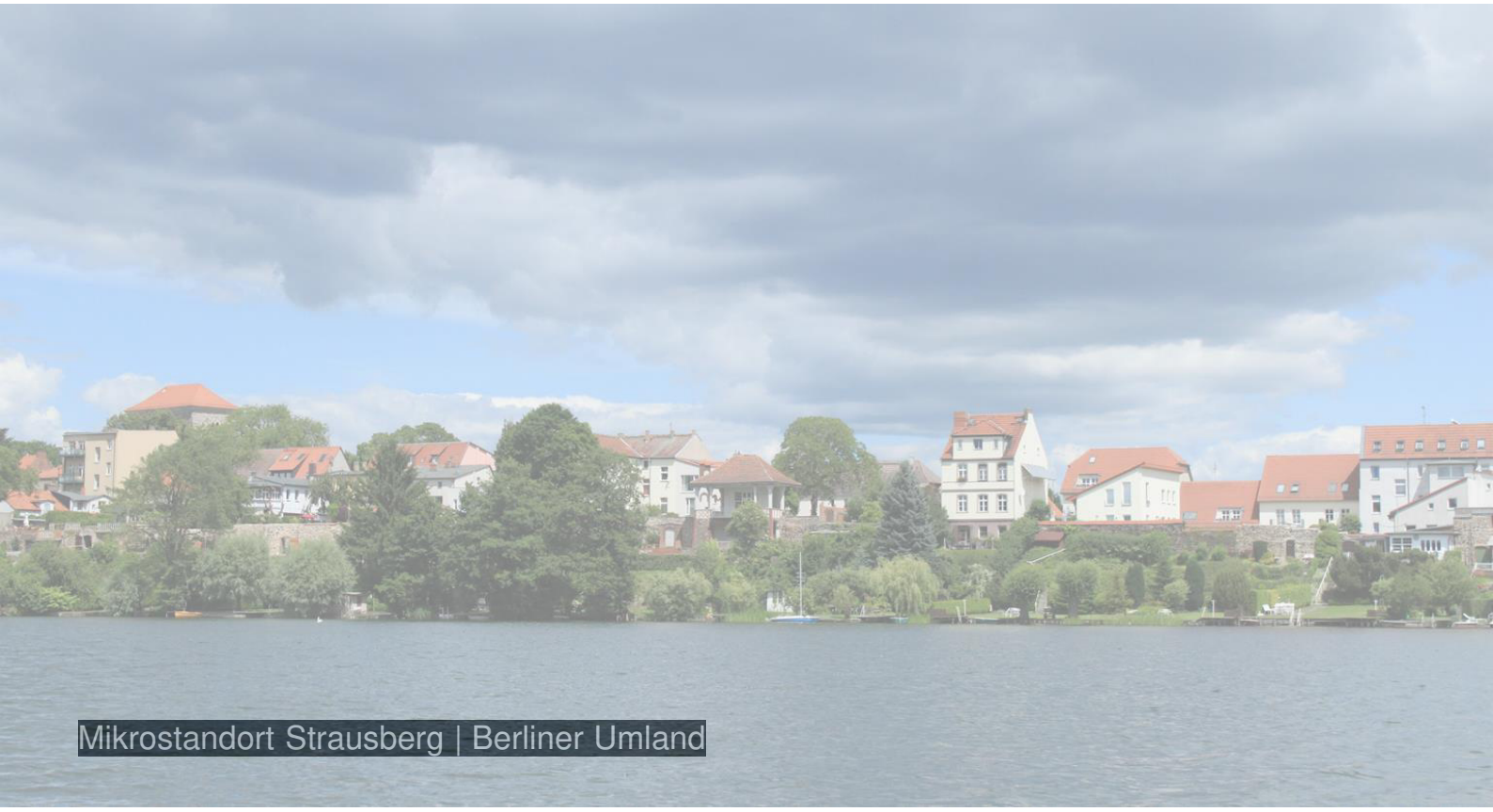
Zu erreichender Funding- Mindestbetrag: EUR 350.000

Funding-Höchstbetrag: EUR 700.000

Crowdinvesting-Zeichnungsfrist: bis 27.05.2021

Darlehens-Laufzeit: 12 Monate, mit einmaliger Verlängerungsoption von bis zu 6 Monaten

Verzinsung: 7,35% p.a.



Die grüne Stadt am See liegt 35km östlich von Berlin und zählt rund 26.500 Einwohner:innen. Seit über 9 Jahren wächst die Stadt dynamisch und dank der guten Anbindung über die Regionalbahn und S-Bahn ein beliebter Standort für Berliner Pendler. Sie ist ein beliebtes Ausflugsziel der Berliner und lädt mit über 100km markierten Wanderwege zur Bewegung an der frischen Luft ein. In den zahlreichen Restaurants und Kaffeehäusern lässt sich im Anschluss mit allen kulinarischen Facetten entspannen.

Der Strausbergsee lädt nicht nur zur Abkühlung in den Sommermonaten, sondern ist aufgrund des klaren Wassers und der Vielzahl an heimischen Fischen auch beliebtes Taucherresort.

Dank einer niedrigen Arbeitslosenquote (3,8 %) und einer relativ kaufstarken Gemeinde, ist die Nachfrage nach hochwertigen und altersgerechten Neubauwohnungen enorm hoch.

Vertriebsinformationen nach § 5 FernFinG

1	**Angaben über den Unternehmer (Emittent)**	Strausberg Mittelfeldring Projekt GmbH Anschrift: Stargarder Straße 25, 10437 Berlin, Deutschland Hauptgeschäftstätigkeit: der Erwerb, die Entwicklung, Veräußerung eigener Immobilien, die Beteiligung an anderen Gesellschaften sowie die Verwaltung eigenen Vermögens Handelsregisternummer: HRB 220614 B, Handelsregister: Amtsgerichts Charlottenburg
2	**Angaben über die Finanzdienstleistung**	
2.1	**Beschreibung der wesentlichen Merkmale**	Es wird ein qualifizierter Nachrangdarlehensvertrag abgeschlossen. Das ist ein Darlehensvertrag, bei dem das Kapital gegenüber Fremdkapital (wie zum Beispiel einem Bankkredit) im Insolvenzfall nachrangig behandelt wird. Weiter kann dieses Nachrangdarlehen keine Insolvenz auslösen. Es besteht keine Nachschusspflicht des Investors und es handelt sich um keine Unternehmensbeteiligung. Ein Investor veranlagt zwischen EUR 250,00 und EUR 5.000,00 (in Ausnahmefällen sind auch geringere bzw. höhere Beträge möglich). Die Laufzeit des Darlehens beträgt 12 Monate und der Zinssatz beträgt 7,35% p.a., endfällig, jährlich kapitalisiert. Der Darlehensvertrag kann vom Emittenten einseitig einmalig bis zu 6 Monate verlängert werden.
2.2	**Gesamtpreis**	Es werden keine über den Darlehensbetrag hinausgehenden Provisionen, Gebühren, Abgaben oder über den Emittenten abgeführte Steuern fällig. Der Darlehensbetrag geht zu 100% an den Emittenten.
2.3	**Risikohinweise**	Verlässliche Prognosen über künftige Erträge sind nicht möglich. Insbesondere stellen etwaige erwirtschaftete Erträge in der Vergangenheit keinen Indikator für künftige Erträge dar. Insbesondere sind folgende Risiken zu beachten: • **Immobilienspezifische Risiken:** Der Gewinn des Emittenten erfolgt überwiegend aus den Verkaufs- oder Mieterlösen abzüglich der Kosten des Immobilienprojekts. Im Immobilienbereich können deshalb u.a. folgende branchenspezifische Risiken entstehen: Eine marktweite Verschlechterung der Finanzierungsbedingungen kreditgebender Banken kann zu Absatzschwierigkeiten und/oder eine verringerte Kaufpreiszahlung an den Emittenten führen. Fehleinschätzungen bei der Auswahl geeigneter Immobilien können den Verkauf der Objekte zu den geplanten Preisen erschweren. Eine Verschlechterung der Standortbedingungen, hinsichtlich z.B. der Verkehrsanbindung, Sozialstrukturen, Immissionen, kann sich nachteilig auf den Ertrag der Immobilie oder einen etwaigen Verkaufserlös auswirken. Negative wirtschaftliche Auswirkungen können sich auch daraus ergeben, dass kalkulierte zukünftige Mieterträge bzw. Verkaufserlöse nicht in geplanter Höhe entstehen. Diese Risiken erhöhen das Ausfallrisiko des Emittenten, welches Sie als Investor tragen. • **Insolvenzrisiko:** Ist das Risiko der Zahlungsunfähigkeit des Darlehensnehmers (Emittenten). Zahlungsunfähigkeit des Emittenten führt regelmäßig zu einem Totalverlust. Dieses Risiko steht in engem Zusammenhang mit dem Bonitätsrisiko. • **Totalverlustrisiko:** Ist das Risiko, dass ein Investment vollständig wertlos wird. Das Risiko des Totalverlustes bei Einzelinvestments ist höher als bei einem Portfolio mit mehreren Projekten. • **Operatives Risiko:** Ist das Risiko, das durch die normale Geschäftstätigkeit des Unternehmens entsteht, sowie besonders das Risiko der jeweiligen Branche, in der das Unternehmen seiner Hauptgeschäftstätigkeit nachgeht. • **Malversationsrisiko:** Ist das Risiko, dass es in Unternehmen zu strafbaren Handlungen von Mitarbeitern/Organen kommt. Dieses Risiko kann nie zur Gänze ausgeschlossen werden, das Unternehmen mittelbar oder unmittelbar schädigen und auch zur Insolvenz führen. • **Klumpenrisiko:** Ist das Risiko, das entsteht, wenn man keine oder nur eine geringe Streuung des Portfolios vornimmt. Von einem Investment in nur wenige Titel ist daher abzuraten. • **Erschwerte Übertragbarkeit von Veranlagungen:** Bedeutet, dass eine Investition nur unter besonderen Bedingungen übertragbar ist und dass es in der Regel keinen Kurswert gibt.
2.4	**Steuern**	Die tatsächlichen steuerlichen Auswirkungen sind von den individuellen Verhältnissen des Investors abhängig. Als natürliche Person mit Wohnsitz in Österreich sind Zinszahlungen einkommensteuerpflichtig gemäß §27 Abs. 2 Z2 EStG. **Veranlagungsfreibetrag** gemäß §41 Abs. 1 EStG: Lohnsteuerpflichtige Personen haben gemäß §41 Abs. 1 Z1 eine Einkommensteuererklärung („EStE") nur dann zu erstellen, wenn die nicht lohnsteuerpflichtigen Einkünfte EUR 730,00 übersteigen, oder eine andere Verpflichtung zur EStE vorliegt. Weiter können Einkünfte aus diesem Investment bis EUR 730,00 steuerfrei sein und wirkt der Veranlagungsfreibetrag bis EUR 1.460,00 steuermindernd. Erträge aus einem etwaigen Verkauf der Darlehensforderung sind ebenfalls einkommensteuerpflichtig.
2.5	**Zahlung und Erfüllung**	Investoren geben mit dem Klick auf den „Jetzt zahlungspflichtig zeichnen"-Button ein Angebot ab. Die Annahme erfolgt durch die Übersendung des Zeichnungsscheins per E-Mail. Investoren haben den Darlehensbetrag auf das angegebene Konto zu überweisen oder dem Emittenten ein entsprechendes SEPA-Lastschriftmandat zu erteilen. Der Emittent ist berechtigt, den Darlehensbetrag auch teilweise vorzeitig zurückzuzahlen. Er ist zu vollständigen Rückzahlung binnen 3 Monaten nach Übergabe der letzten Wohneinheit des Projekts an einen Käufer verpflichtet. Weiter Details sind dem Darlehensvertrag unter Punkt 9 zu entnehmen. Rückzahlungen sind samt aller bis zum Tag der Rückzahlung anfallenden Zinsen zu leisten.
2.6	**Fernkommunikationsmittel**	Für die Verwendung von Fernkommunikationsmitteln werden dem Investor keine gesonderten Kosten in Rechnung gestellt.
3	**Angaben über den Fernabsatzvertrag**	
3.1	**Rücktrittsrecht**	Es besteht ein 14 tägiges Rücktrittsrecht ab Vertragsabschluss. Die Rücktrittserklärung ist an welcome@dagobertinvest.at, oder per Post an die dagobertinvest gmbh, Wohllebengasse 12-14, Top 6.01, 1040 Wien, zu richten. Der Emittent wird in diesem Fall den Darlehensbetrag unverzüglich zurückbezahlen. Der Rücktritt ist mit keinen gesonderten Kosten verbunden.
3.2	**Vertragskündigung**	Eine Vertragskündigung seitens des Investors ist nicht vorgesehen. Der Emittent hat in bestimmten Fällen, zB wenn der Funding-Mindestbetrag nicht erreicht wird, das Recht, vom Darlehensvertrag zurückzutreten. Der Darlehensbetrag wird in diesem Fall unverzüglich zurückbezahlt.
3.3	**Ausübung des Rücktrittsrechts**	Die Rücktrittserklärung ist an die dagobertinvest gmbh, Wohllebengasse 12-14, Top 6.01, 1040 Wien, zu richten. Weiter haben Sie die Möglichkeit Ihre Rücktrittserklärung per E-Mail an welcome@dagobertinvest.at zu übermitteln. Sie können hierfür beispielsweise das beigefügte Widerrufsformular verwenden.
3.4	**Gerichtsstand und Rechtsordnung**	Der Darlehensvertrag unterliegt österreichischem Recht. Gerichtsstand ist, soweit gesetzlich zulässig, der Sitz des Emittenten.
3.5	**Vertragssprache**	Die Vertragsbedingungen und Informationen stehen in deutscher Sprache zur Verfügung. Die Kommunikation mit dem Investor während der Vertragslaufzeit wird in Deutsch geführt.
4	**Angaben über Rechtsbehelfe**	Der Internet Ombudsmann (Ungargasse 64-66/3/404, 1030 Wien, www.ombudsmann.at) wird als außergerichtliche Streitschlichtungsstelle anerkannt.

Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück)

An
dagobertinvest gmbh
Wohllebengasse 12-14, Top 6.01
1040 Wien

oder per E-Mail an: welcome@dagobertinvest.at

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Nachrangdarlehensvertrag.

Name des Verbrauchers (mein Name):

Anschrift des Verbrauchers (meine Anschrift):

Projekt-Beschreibung oder sonstiger Hinweis zur Zuordnung zum Nachrangdarlehensvertrag:

Ort, Datum Unterschrift

_____ X_____